

北日本銀行

新登場

住宅ローン ASUMO

[アスモ]

おまとめプラン



普通の住宅ローンと何が違うの？

すでにお持ちのカードローンやフリーローン、新車購入資金などを「住宅資金」にプラスできるのが「おまとめプラン」なのです！ご返済期間が最大40年とゆとりのある計画が立てられることもポイントです！



こんなお悩みありませんか？

自宅の購入と同時に古くなった車も買い換えたい。できるだけ月々の返済負担を抑えたいんだけど…
カードローンやフリーローンの残高が残っている。住宅ローンと一緒に返済していけるかな…

おまとめプランなら！

＼おまとめ／

最大500万円※まで **住宅ローンとひとつ** にできます

しかも安心の**40年返済**

総額1億円以内

住宅の購入や
住宅ローンの借換



フリーローンの
借換



マイカーやカー用品の
購入資金

500万円まで

※おまとめ資金は最大500万円(住宅資金の50%以内)が上限となります。
※事業性資金や生活資金等、資金用途によっては対象外のものがございます。



住宅ローン3000万円

住宅の新築・購入

2800万円



各種ローンのおまとめ

200万円

今あるローンの
おまとめが可能！

マイカー購入も一本化して
月々の返済を軽減！

住宅ローン2500万円

住宅ローンの借換

2200万円



マイカー購入

300万円

借入金額

借入期間

申込対象者

1億円まで

40年以内

- ・申込時年齢満20歳以上70歳未満の方
- ・安定した収入が継続して得られる業種・職種の方
- ・年収200万円以上の方 など

※詳しくは裏面を参照願います。



MG MG保証株式会社

住宅ローン ASUMO おまとめプラン

[アスモ]

アレコレまとめて、
スッキリらくらく!



ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ◎年齢満20歳以上70歳未満で、完済時満82歳未満の方 ◎安定した収入があり、雇用形態が正社員、自営業者、会社役員の方 ◎前年度年収200万円以上の方 ◎団体信用生命保険に加入できる方 ◎その他当行所定のお取引基準を満たされる方 																																
お使いみち	<p>1. 住宅資金</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎ご自宅の新築・増改築・購入資金、宅地の購入資金 ◎上記に伴う外構費用(門・塀など)、消費税、諸費用(火災保険料、登記費用等) ◎リフォーム資金 ◎金融機関でご利用中の住宅資金の借換資金 ◎借換に伴う諸費用(繰上返済手数料、経過利息、登記費用等) <p>2. おまとめ資金</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎上記1.にプラスして、健全な個人消費資金(車購入資金や金融機関借換資金等)を資金使途に含めることが可能です。 																																
ご返済期間	1年以上 40年以内(1年単位) ※1年以内の元金返済据置が可能です。																																
ご返済方法	元利均等毎月返済(ご融資金額の50%を限度として、年2回・6ヶ月毎のボーナス返済がご利用いただけます。)																																
ご融資金額	50万円以上 1億円以内(1万円単位) ※ただし、おまとめ資金については500万円以内(住宅ローン資金の50%以内を上限)とします。																																
お借入利率	固定金利または変動金利をお選びいただけます。 ※くわしくは、店頭備えつけの「住宅ローン金利のご案内」をご確認ください。																																
連帯保証人	原則不要 ※収入合算者および保証会社が必要と判断した場合は必要となります。																																
担保	ご融資対象物件(土地・建物)に保証会社が第一順位の抵当権を設定させていただきます。																																
保証料	保証料のお支払は「一括支払」と「分割支払」のいずれかをお選びいただけます。 ◎一括支払(ご融資金額100万円あたり) <返済期間35年の場合>29,825円~149,122円 ◎分割支払 ご融資利率に保証料率年0.20%~年1.50%を上乗せしてお支払いただきますので、ご融資時のお支払は不要です。(お申込み内容によってはご利用いただけません。) ※お借入期間中、保証料のお支払方法は変更できません。																																
取扱手数料	77,000円(税込)																																
火災保険	火災保険にご加入いただきます。																																
団体信用生命保険	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">上乗せ金利</th> <th rowspan="2">加入時年齢</th> <th rowspan="2">完済時年齢</th> </tr> <tr> <th>満46歳未満</th> <th>満51歳未満</th> <th>満51歳以上</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>全疾病団信</td> <td>無し</td> <td colspan="2" rowspan="2">年0.20%</td> <td>満46歳未満</td> <td rowspan="4">満82歳未満</td> </tr> <tr> <td>夫婦連生団信</td> <td>年0.20%</td> <td>年0.30%</td> <td>満65歳未満</td> </tr> <tr> <td>一般団信</td> <td>無し</td> <td>年0.10%</td> <td rowspan="2">満70歳未満</td> </tr> <tr> <td>ワイド団信</td> <td>年0.20%</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>自然災害サポート</td> <td colspan="3">年0.05%</td> <td colspan="2">※団体信用生命保険にご加入いただける方が対象となります。</td> </tr> </tbody> </table>		上乗せ金利			加入時年齢	完済時年齢	満46歳未満	満51歳未満	満51歳以上	全疾病団信	無し	年0.20%		満46歳未満	満82歳未満	夫婦連生団信	年0.20%	年0.30%	満65歳未満	一般団信	無し	年0.10%	満70歳未満	ワイド団信	年0.20%	年0.30%	自然災害サポート	年0.05%			※団体信用生命保険にご加入いただける方が対象となります。	
	上乗せ金利			加入時年齢	完済時年齢																												
	満46歳未満	満51歳未満	満51歳以上																														
全疾病団信	無し	年0.20%		満46歳未満	満82歳未満																												
夫婦連生団信	年0.20%			年0.30%		満65歳未満																											
一般団信	無し	年0.10%	満70歳未満																														
ワイド団信	年0.20%	年0.30%																															
自然災害サポート	年0.05%			※団体信用生命保険にご加入いただける方が対象となります。																													
その他	<ul style="list-style-type: none"> ◎固定金利の選択等、当初のお借入れ条件の変更には、当行所定の手数料がかかります。 ◎各商品の詳細は店頭または当行ホームページの商品概要説明書にてご確認ください。 ◎基準に満たない場合でもお取上げさせていただく場合がございます。お気軽にご相談ください。 ◎金利情勢等の変化に伴い、予告なしに金利を改定する場合がございます。 ◎店頭・ホームページで返済額の試算ができます。 																																

MG MG保証株式会社

ご相談・お問い合わせ先

担当

盛岡南ローン・ほけんプラザ

☎0120-710-968 ●平日10時~18時
●土・日曜日9時~17時
岩手県盛岡市本宮六丁目8番40号 (祝日・年末年始休業)

仙台ローンプラザ

☎0120-852-923 ●平日9時~17時
●日曜日9時~17時
宮城県仙台市青葉区中央三丁目10番19号 (土曜・祝日・年末年始休業)

北日本銀行
仙台支店3階

北上ローンプラザ

☎0120-666-734 ●平日9時~17時
岩手県北上市新穀町一丁目1番18号

北日本銀行
北上支店2階

泉中央コンサルティングプラザ

☎0120-603-326 ●平日9時~17時
●日曜日10時~17時
宮城県仙台市泉区泉中央一丁目16番1号 (土曜・祝日・年末年始休業)

北日本銀行
泉中央支店内



Webで来店予約もOK! くわしい内容は

きたぎん

検索

(2021年1月00日現在)